

**BARÈME des honoraires au 1er février 2018**  
**DEMEURES ET MAISONS DE CAMPAGNE**

Nos frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

<b><u>Prix net vendeur :</u></b>	<b><u>Honoraires (TVA 20% incluse):</u></b>
Jusqu'à 36 499 €	= 3 600 €
De 36 500 à 37 499	= 3 700 €
De 37 500 à 38 499	= 3 800 €
De 38 500 à 39 499	= 3 900 €
De 39 500 à 40 499	= 4 000 €
De 40 500 à 50 000	= 4 500 €

Au delà de 50 000 € = 4 500 € + 4,5 % sur le surplus .

Les honoraires sont arrondis par tranche de 500 € par excès.

Exemples d'honoraires :

- sur 80 000 € net vendeur = 6 000 € TTC

$(4\,500 \text{ sur } 50\,000) + (0,045 \times 30\,000) = 4\,500 + 1\,350 = 5\,850 \text{ € arrondis à } 6\,000 \text{ € maximum}$

- sur 150 000 € net vendeur = 9 000 € TTC

$(4\,500 \text{ sur } 50\,000) + (0,045 \times 100\,000) = 4\,500 + 4\,500 = 9\,000 \text{ €}$

- sur 300 000 € net vendeur = 16 000 € TTC

$(4\,500 \text{ sur } 50\,000) + (0,045 \times 250\,000) = 4\,500 + 11\,250 = 15\,750 \text{ € arrondis à } 16\,000 \text{ € maximum.}$

En cas de délégation de mandat, le barème du délégant s'applique.

Avis de valeur : GRATUIT si mise en vente.

Avis de valeur écrit et argumenté pour autre raison : de 90 € TTC à 300 € TTC selon la distance et la taille du bien.